



ԵՐԱՎԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 225

հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական  
հանձնաժողովի եզրակացությանը)

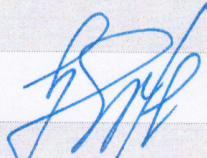
Ղեկավարվելով «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

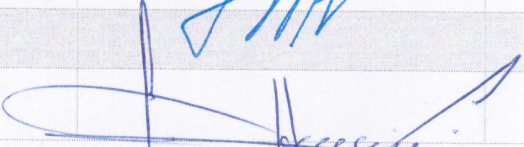
«Վարչապետի մարզի Իջևան համայնքը (Գանձաքար բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Տավուշ-6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վարչապետի մարզի Իջևան համայնքը (Գանձաքար բնակավայրը)  11-021-0635-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.3 հա մակերեսով հողամասից 0.224 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող	11-021-0635-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.3 հա մակերեսով հողամասից 0.224 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր	Համաձայն Տավուշ-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝ «Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարող

 **Գ. Գրիգորյան**

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

 **Լ. Առաքելյան**

Երևան, « 1 » «հունիսի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վարչապետի միջավայրի նախարարության, «Վարչապետի մարզի Իջևան համայնքի, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի գրություններով ներկայացված պայմանները (կցվում են):

4. Իջևան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Գանձաքար բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վարչապետի մարզի Իջևան համայնքի (Գանձաքար բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: